BOGOTÁ

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES

ETA

FECHA	martes, 27 de febrero de 2024	PERIODO No.	61	DEL	26/02/2024	AL	3/03/2024

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	**"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBENTAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL".**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	**LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL PARQUES BELLO Y PARQUE LA JOYITA Calle 30B SUR-KR1A / CALLE 31 SUR- KR 1E**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA.**	
CONTRATO No.:	1260 DE 2022	**CONTRATO No.:**	1270 DE 2022
PLAZO INICIAL:	10 MESES	**PLAZO INICIAL:**	9 MESES
PRORROGA No. 1	2 MES 15 DIAS	**PRORROGA No. 1**	2 MES 15 DIAS
PRORROGA No. 2	1 MES 15 DIAS	**PRORROGA No. 2**	1 MES 15 DIAS
PRORROGA No. 3		**PRORROGA No. 3**	1 MES 2 DIAS
		PRORROGA No. 4	11 DIAS
FECHA DE INICIACIÓN:	28/12/2022	**FECHA DE INICIACIÓN:**	28/12/2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	28/10/2023	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	28/09/2023
FECHA DE TERMINACION FINAL	27/03/2024	**FECHA DE TERMINACION FINAL**	9/03/2024
PLAZO ACTUALIZADO:	455	**PLAZO ACTUALIZADO:**	437
PLAZO TRANSCURRIDO:	431 EQUIVALE AL 95%	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	431 EQUIVALE AL 99%
VALOR INICIAL :	$1.555.859.401	**VALOR INICIAL :**	$8.491.054.570
VALOR ADICIÓN 1:	$76.000.000	**VALOR ADICIÓN(ES):**	$0
VALOR ADICIÓN	$0	**ANTICIPO**	$2.547.316.371
VALOR ACTUALIZADO:	$1.631.859.401	**VALOR ACTUALIZADO:**	$8.491.054.570
VALOR PAGADO:	$639.885.658	**VALOR PAGADO:**	$3.712.231.782
VALOR POR PAGAR:	$991.973.743	**VALOR POR PAGAR:**	$2.231.506.407
SUPERVISOR:	**CAMILO ANDRES PEÑUELA CANO**	**INTERVENTOR:**	**ELSA TORRES ARENALES**

2. CONTROL DE HITOS.

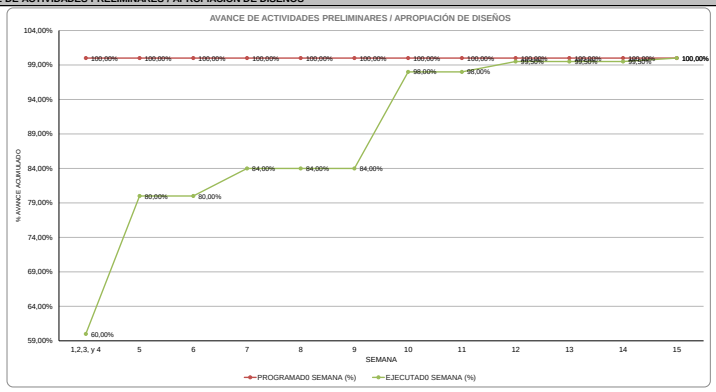
No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	28/12/2022	28/12/2022	0
2	VISITA DE CAMPO CON CADA CONTRATISTA	26/01/2023	11/01/2023	-15
3	REUNIÓN CON CONTRATISTA OBRA ALCALDÍA LOCAL- JOYITA20	9/01/2023	12/01/2023	3
4	APROPIACIÓN DE DISEÑOS - FASE PRELIMINAR	28/12/2022	6/02/2023	40
5	REUNIÓN CON CONTRATISTAS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CON SOLICITUDES Y/O INQUIETUDES DEL CONTRATISTA DE OBRA	28/01/2023	31/03/2023	62
6	INICIO DE OBRA	28/01/2023	31/01/2023	3
7	CUMPLIMIENTO A TODO LO SOLICITADO EN LA FASE PRELIMINAR / APROPIACIÓN DE DISEÑOS	28/01/2023	30/04/2023	92
	FASE PRELIMINAR			
7	REMITIR HOJAS DE VIDA	2/01/2023	30/01/2023	25
8	APROPIACIÓN DE DISEÑOS	18/01/2023	6/02/2023	19
9	REVISAR Y APROBAR EL PLAN DE EJECUCIÓN Y EL CRONOGRAMA REALIZADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA	18/01/2023	1/02/2023	13
10	REVISAR, APROBAR Y VERIFICAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD ENTREGADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA	11/01/2023	8/02/2023	28
11	REVISAR Y APROBAR EL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL DE EJECUCIÓN DE OBRA	18/01/2023	25/01/2023	6
12	REVISAR Y APROBAR LOS DOCUMENTOS DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y EL PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL DE OBRA5	18/01/2023	11/03/2023	52
13	PLAN DE COMPRAS - REVISIÓN Y APROBACIÓN PLAN DE COMPRAS	26/01/2023	11/03/2023	44
14	PMT- APROBACIÓN PMT	19/01/2023	25/01/2023	5
15	PROGRAMACIÓN APUS- REVISIÓN Y APROBACIÓN DE APUS	27/01/2023	15/02/2023	19
16	APROBACIÓN DE LABORATORIOS Y MATERIALES ESENCIALES FASE	27/01/2023	11/03/2023	43
	30			

AVANCE DE ACTIVIDADES PRELIMINARES / APROPIACIÓN DE DISEÑOS

PROGRAMACIÓN

SEMANA No.	PROGRAMAD0 SEMANA (%)	EJECUTAD0 SEMANA (%)
1,2,3, y 4	100,00%	60,00%
5	100,00%	80,00%
6	100,00%	80,00%
7	100,00%	84,00%
8	100,00%	84,00%
9	100,00%	84,00%
10	100,00%	98,00%
11	100,00%	98,00%
12	100,00%	99,50%
13	100,00%	99,50%
14	100,00%	99,50%
15	100,00%	100,00%

DIFERENCIA
0,00%



ÍTEM	2.1. FASE EJECUCIÓN DE OBRAS BELLO HORIZONTE	FECHA PROGRAMADA	FECHA DE CUMPLIMIENTO	%EJECUCIÓN	DÍAS DE ATRASO
1.1.1.	Replanteo general	31/01/2023	Finalizada	100,0%	
1.1.2.	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	14/02/2023	Finalizada	100,0%	
1.1.3.	Descapote mecánico y retiro,Incl. MdeO.**	3/12/2023	Finalizada	100,0%	
1.1.4.	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc+base conc) **	2/05/2023	Finalizada	100,0%	
1.1.5.	Campamento 40 M2	2/05/2023	Finalizada	100,0%	
1.1.6.	Baño Portátil Alquiler (Inc.Transp+8aseos)	2/02/2023	Finalizada	100,0%	
1.2.2.	Demolición. Muro 0.20x 0,25	17/03/23	Finalizada	100,0%	
1.2.3.	Demolición muros de concreto	26/03/2023	Finalizada	100,0%	
1.2.4.	Demolición Cimiento en Concreto	26/03/2023	Finalizada	100,0%	
1.2.5.	Demolición placa de contrapiso	30/03/2023	Finalizada	100,00%	
1.2.7.	Demolición Manual sardinel(inc.cargue+ retiro)**	20/07/2023	Finalizada	100,00%	
1.2.8.	Demolición Escalera Concreto	17/04/2023	Finalizada	100,0%	
1.2.9.	Demolic.Caja Inspecc.Sencilla+cargue y retir.**	20/07/2023	Finalizada	100,0%	
	Demolición de Estructura con Equipo+ retiro	16/09/2023	Finalizada	100,0%	
1.3.1	Desmonte y retiro de red eléctrica A.P.**	11/08/2023	Finalizada	100,0%	
1.3.2.	Desmonte- Cerramiento Reja Pequeña	5/09/2023	Finalizada	100,0%	
1.3.3.	Desmonte Equipos Biosaludables (Demolc+Retiro)	18/05/2023	Finalizada	100,0%	
1.3.4.	Desmonte juegos infantiles	27/05/2023	Finalizada	100,0%	
1.3.6.	Desmonte y retiro. Poste ap 10 a 12 m	05/0/2023	Finalizada	100,0%	
1.3.7.	Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico	11/08/2023	Finalizada	100,0%	
2.1.1.	Excavación Manual Taludes	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
2.1.2.	Excavación manual con retiro en roca Caisson**	8/04/2023	Finalizada	100,00%	
2.1.3.	Excavación Mecánica Y Retiro	31/05/2023	Finalizada	100,0%	
2.1.4.	Entibado de Excavación	31/05/2023	Finalizada	100,0%	
2.1.5.	Excavación con equipo en roca Caisson	27/06/2023	Finalizada	100,00%	
2.2.3	Nivelación y Compactación de subrasante (MdeO+Cilin)	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
2.2.4	Nivelacion y Conformacion taludes (m2) e=0.05**	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
2.4.2.	Relleno Recebo afirmado	31/10/2023	Finalizada	100,00%	
2.4.4.	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	31/10/2023	Finalizada	100,00%	
3.1.1.	Viga Cimiento Concreto 3000 Psi G.C Sin	31/10/2023	En ejecución	90,00%	
3.1.2.	Viga 0.3*0.4 cerram IDRD 21 Mpa reforzado **	27/10/2023	Finalizada	100,00%	
3.1.3.	Concreto de Limpieza (solado) 2500psi	31/10/2023	Finalizada	100,00%	
3.1.5.	Pilote +Concret210 D=0.40 M Exc. Máxima 35 M Roca	11/07/2023	Finalizada	100,00%	
3.2.3	Gradería Sitio	29/05/2023	Finalizada	100,00%	
	Placa contrapiso 0,12 m 3000 PSI	31/10/2023	Finalizada	100,00%	
3.4.2.	Muro contención concreto premezclado 4000	2/09/2023	Finalizada	100,0%	
	Muro de Contención en Gavion(Inc.Formaleta). **	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Junta de Dilatación sikarod 32mm + sikaflex **	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Acero de refuerzo 60000	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
3.7.1	Malla Electrosoldada 6.5 mm X 6.5 mm 6mts X 2.35	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
3.7.2	Tuberia Novafort d=250mm Exca y relleno zona dura **	25/09/2023	Finalizada	100,0%	
	Caja de inspección .60x.60 h=1.0 **	28/06/2023	Finalizada	100,0%	
4.1.5.	Caja eléctrica de inspección AP 274 Codensa **	28/06/2023	Finalizada	100,0%	

4,1,1	Canaliz ducto eléctrica PVC- D2X3" Zona Verde	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	
7.1.2	Bordillo en sitio - contenedor de raíces (0.15x0.6m)	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
7.2.6	Escalera maciza concreto 3000 psi sin refuerzo **	30/05/2023	Finalizada	100,0%	
	Empalme en Derivación (91B1)	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	
	Caja electrica de inspección AP 274 Codensa **	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	
	Canaliz ducto electric PVC- D2X3 Zona Verde	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	
	Acometida 3#4	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	
	Cable 3 N° 12 Sum e Instal**	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	
	Brazo Sencillo Luminaria	30/05/2023	En ejecucion	100,0%	
	Luminaria FLEXIA FG MIDI / 20 LEDS / 4000K / 32W / 220V	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	
	Luminaria AVENTO 1 / 144 LEDS / 233mA / 4000K / 5195 OPTIC / 106W / 220V	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	
	Fotocelda - Suministro e instalacion	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	
	Sistema de Puesta a Tierra	31/10/2023	En ejecucion	90,0%	
	Soldadura Exotermica	31/05/2023	En ejecucion	100,0%	
	Empradizacion grama con semiilla ray-grass **	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	
	Traslado de arbol pequeño	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Arbol Acacia Negra(Siemb+Caja+Tier. Abon+Tutor)**	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Arbol CarboneroRojo(Siemb+Caja+Tier. Abon+Tutor)**	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Arbol Caucho Tequendama (Siemb+Caja+Tier. Ab+Tutor	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Arbol Guayacán (Siemb+Caja+Tier. Abonada+Tutor)**	31/05/2023	Finalizada	100,0%	
	Arbol Nogal 1.5 - 2.0m(Siemb+Caja+Tier. Abon+Tutor	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Arbol Yarumo/Cecropia (Siemb+Caja+Tier.Ab+Tutor)	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	
	Jardinería Densidad 12 Plantas por M2 -CDRC	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	
	Adoquin prefabricado de arcilla. 60x260 e=60mm.	31/10/2023	En ejecución	98,0%	
	Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5 sin viga	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 sin viga	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Servicio de Time Lapse con Fotos	15/11/2023	Finalizada	100,00%	
	Dotación Giro Cadera Adultos/Mayores	15/11/2023	Finalizada	100,00%	
	Barras Adultos/Mayores-Diseñ-Idrd(Suministr)	15/11/2023	Finalizada	100,00%	
	Caminador adultos Mayores (SUM + INST)	15/11/2023	Finalizada	100,00%	
	Bicicletero Espiral Acero Inox(10 Puestos)Sum+Inst	15/11/2023	Finalizada	100,00%	
8.1.8.	**SEÑALIZACION**				
	Valla Normas Gral. 2 Caras (1.00x3.00m)	15/11/2023	En ejecución	100,00%	
	Señal Para Biosaludable (0.80x1.20m) dos caras	15/11/2023	En ejecución	100,00%	
	Señal en lámina galv (90X140CM) CAL.18-HG+Vi (DESM	15/11/2023	En ejecución	100,00%	
	Señal Plano Ubic Parque (0.90x1.20m) 1 cara (PGLH)	15/11/2023	En ejecución	100,00%	
	Señal Punto de Encuentro 1 Cara	15/11/2023	En ejecución	100,00%	
	Señal Informativa 1 Cara (SUM + INST)	15/11/2023	En ejecución	95,00%	
8.1.8.	**REEMBOLSABLES**				
	Espaldón Igol Imprimante + Denso	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Valla informativa de obra Dimensiones 3.0M X 6.0M	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	LICENCIAS AMBIENTALES, PERMISOS ETC.	31/10/2023	En ejecución	90,0%	
	Filtro frances50*50 Excav+geoNT-1800+tubo100mm	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Filtro Chimenea Excav+geoNT-1600+tubo100mm **	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Anillo contenc caisson e=0.10 dex=1.3 2500 psi **	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Geotextil NT-1600** - Suministro e instalación	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Piso caucho Reciclado 3cm	31/10/2023	Finalizada	98,0%	
	Suministro e instalación Balancín	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Suministro e instalación de muelle resorte cap. 1 niño	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Corte Concreto Dilatac.cortadora (e=6-10)	31/10/2023	Finalizada	100,0%	
	Poste Metal H=9M a 10M Tipo Ap + Base Concreto (Sum + Tran + Hin)	31/10/2023	En ejecucion	100,0%	

AVANCE DE OBRA BELLO HORIZONTE

PROGRAMACIÓN DE OBRA

SEMANA No.	PROGRAMADO SEMANA (%)	EJECUTADO SEMANA (%)
1,2,3, y 4	0,00%	0,00%
5	0,99%	0,70%
6	1,53%	2,84%
7	2,08%	3,34%
8	2,62%	4,22%
9	3,17%	4,79%
10	3,72%	5,19%
11	4,81%	5,53%
12	6,11%	6,31%
13	7,47%	6,76%
14	8,83%	7,28%
15	10,20%	8,11%
16	11,56%	9,66%
17	12,92%	10,05%
18	14,40%	10,97%
19	10,34%	11,42%
20	11,62%	12,40%
21	13,10%	12,71%
22	14,83%	13,94%
23	16,59%	14,78%
24	18,39%	17,46%
25	20,24%	19,54%
26	22,21%	21,32%
27	26,95%	23,51%
28	29,97%	26,17%
29	35,09%	27,58%
30	41,34%	29,08%
31	48,25%	30,39%
32	55,63%	31,72%
33	62,90%	31,99%
34	69,73%	33,41%
35	76,17%	34,75%
36	82,33%	36,54%
37	87,92%	38,31%
38	93,30%	39,79%
39	39,24%	51,10%
40	44,18%	56,12%
41	54,01%	56,49%
42	64,28%	61,02%
43	84,40%	75,10%
44	92,92%	81,04%
45	98,65%	82,61%
46	100,00%	84,12%
47	100,00%	86,32%
48	100,00%	92,32%
49	100,00%	92,98%
50	97,27%	94,41%
51	98,89%	95,61%
52	99,61%	95,85%
53	100,00%	96,82%
54	100,00%	96,87%
55	100,00%	96,90%
56	100,00%	97,35%
57	100,00%	97,40%
58	100,00%	97,46%
59	100,00%	97,53%
60	100,00%	98,25%
61	100,00%	98,46%

DIFERENCIA

-1,54%

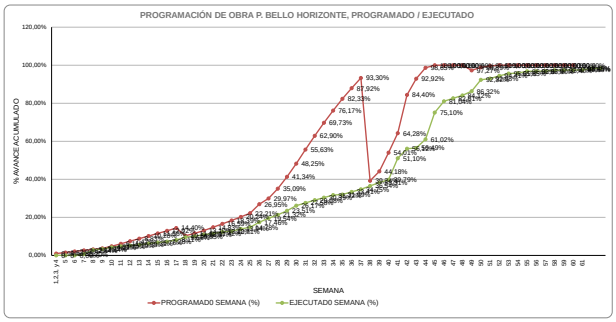
El presente informe se realiza con la programación aprobada con la prorroga 2 del día 12 de diciembre de 2023

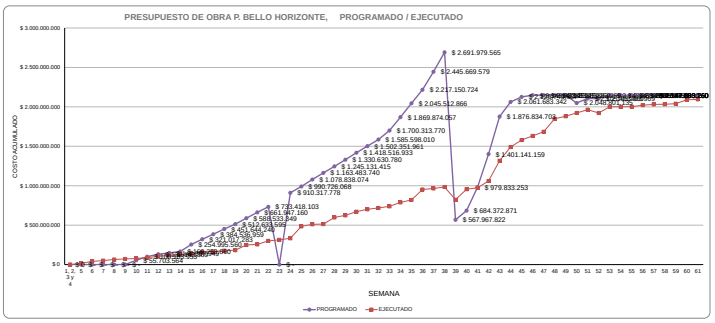
PRESUPUESTO DE OBRA

SEMANA No.	PROGRAMADO SEMANA ($)	EJECUTADO SEMANA ($)
1, 2, 3 y 4	$ 0	$ 0
5	$ -	$ 16.199.764
6	$ -	$ 40.071.346
7	$ -	$ 50.592.994
8	$ -	$ 64.351.670
9	$ -	$ 71.524.701
10	$ 55.703.564	$ 78.038.988
11	$ 100.183.953	$ 88.183.813
12	$ 132.143.369	$ 104.707.930
13	$ 147.397.948	$ 117.334.895
14	$ 166.253.660	$ 128.145.631
15	$ 254.995.560	$ 140.453.237
16	$ 321.017.283	$ 161.402.143
17	$ 384.536.959	$ 165.442.247
18	$ 451.644.240	$ 176.319.028
19	$ 512.633.595	$ 182.332.807
20	$ 588.533.349	$ 248.865.838
21	$ 661.947.160	$ 256.245.532
22	$ 733.418.103	$ 300.610.636
23	$ -	$ 313.742.405
24	$ 910.317.778	$ 333.924.948
25	$ 990.726.068	$ 484.931.571
26	$ 1.078.838.074	$ 511.090.371
27	$ 1.163.483.740	$ 513.433.240
28	$ 1.245.131.415	$ 597.988.525
29	$ 1.330.630.780	$ 625.082.082
30	$ 1.418.516.933	$ 670.682.649
31	$ 1.502.351.961	$ 701.098.376
32	$ 1.585.598.010	$ 718.057.893
33	$ 1.700.313.770	$ 738.958.426
34	$ 1.869.874.057	$ 789.310.712
35	$ 2.045.512.866	$ 819.788.388
36	$ 2.217.150.724	$ 952.242.832
37	$ 2.445.669.579	$ 964.954.878
38	$ 2.691.979.565	$ 983.770.236
39	$ 567.967.822	$ 822.265.822
40	$ 684.372.871	$ 956.001.651
41	$ 979.833.253	$ 973.298.051
42	$ 1.401.141.159	$ 1.060.510.928
43	$ 1.876.834.703	$ 1.317.002.338
44	$ 2.061.683.342	$ 1.490.731.850
45	$ 2.126.746.957	$ 1.579.766.424
46	$ 2.147.883.259	$ 1.631.395.220
47	$ 2.147.883.259	$ 1.684.329.620
48	$ 2.147.883.259	$ 1.849.508.166
49	$ 2.147.883.259	$ 1.880.503.078
50	$ 2.048.801.135	$ 1.922.752.280
51	$ 2.105.403.969	$ 1.964.007.077
52	$ 2.105.403.969	$ 1.922.752.280
53	$ 2.147.883.260	$ 2.000.408.685
54	$ 2.147.883.260	$ 2.001.482.627
55	$ 2.147.883.260	$ 2.002.126.992
56	$ 2.147.883.260	$ 2.022.126.992
57	$ 2.147.883.260	$ 2.030.993.828
58	$ 2.147.883.260	$ 2.032.739.824
59	$ 2.147.883.260	$ 2.040.864.954
60	$ 2.147.883.260	$ 2.088.865.074
61	$ 2.147.883.260	$ 2.095.457.903

DIFERENCIA

$ 52.425.357





***** Se adjunta Imágenes de la programación de obra aprobada en Project con corte al 03 de marzo del 2024.**

ÍTEM	2.2. FASE EJECUCIÓN DE OBRAS LA JOYITA	FECHA PROGRAMADA	FECHA DE CUMPLIMIENT	%EJECUCIÓN	DÍAS DE ATRASO
1.1.1.	Replanteo general	31/01/2023	31/01/2023	100,0%	
1.1.2.	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	14/02/2023	20/02/2023	100,0%	
1.1.3.	Descapote mecánico y retiro,Incl. MdeO.**	12/03/2023	30/03/2023	100,0%	
1.1.4.	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc+base conc) **	5/02/2023	29/03/2023	100,0%	
1.1.5.	Campamento 40 M2	5/02/2023	6/02/2023	100,0%	
1.1.6.	Baño Portátil Alquiler (Inc.Transp+Baseos)	2/02/2023	2/02/2023	100,0%	
1.2.1.	Demolición cimiento en concreto	28/07/2023	En ejecución	100,0%	
1.2.2.	Demolición placa de contrapiso	21/03/2023	12/04/2023	100,0%	
1.2.4	Demolición Cuneta Manual Incluye cargue y retiro	30/03/2023	20/04/2023	100,0%	
1.2.5.	Demolición Escalera Concreto	3/04/2023	28/03/2023	100,0%	
1.3.1.	Desmonte aparatos	19/03/2023	30/03/2023	100,0%	
1.3.2.	Desmonte carpintería metálica	27/03/2023	En ejecución	100,0%	
1.3.3.	Desmonte y retiro de red eléctrica A.P.**	27/03/2023	En ejecución	50,0%	
1.3.4.	Desmonte- Cerramiento Reja Pequeña	10/04/2023	En ejecución	100,0%	
1.3.5.	Desmonte y retiro de llantas**	17/04/2023	21/03/2023	100,0%	
1.3.7.	Desmonte Y Reinst.De Pasamanos	1/05/2023	28/03/2023	100,0%	
1.3.8.	Desmonte y retiro. Poste ap 10 a 12 m**	1/05/2023	En ejecución	100,0%	
1.3.9.	Desmonte y retiro de luminaria Álbum Publico	8/05/2023	En ejecución	67,0%	
2.1.1.	Excavación Manual Taludes	30/03/2023	En ejecución	100,0%	
2.1.2.	Excavación manual con retiro en roca Caisson**	10/07/2023	En ejecución	100,0%	
2.1.3.	Excavación Mecánica Y Retiro	10/07/2023	En ejecución	100,0%	
2.1.4.	Entibado de Excavación **	10/07/2023	En ejecución	100,0%	
2.1.5.	Excavacion con equipo en roca Caisson**	18/07/2023	En ejecución	100,0%	
	Nivelación y Compactación de subrasante (MdeO+Cilin)	6/10/2023	En ejecución	90,0%	
	Relleno material seleccionado de excava sin sumin*	10/11/2023	En ejecución	100,0%	
2.4.2.	Relleno recebo afirmado	6/06/2023	En ejecución	97,0%	
2.4.4.	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	30/06/2023	En ejecución	97,0%	
	Relleno arena s/tav de peña cernida +trans relle	10/11/2023	En ejecución	95,0%	
3.1.2.	Concreto de Limpieza (solado) 2500psi	14/05/2023	En ejecución	100,0%	
3.1.5.	Columna Circ Conc 4000PSI Ø1,20 M. - PILA	30/06/2023	En ejecución	100,0%	
	Pedestal En Concreto 4000psi	9/11/2023	En ejecución	100,0%	
	Vigas Aereas En Concreto 4000psi**	21/11/2023	7/12/2023	100,0%	
	Graderia Sitio	12/10/2023	En ejecución	90,0%	
	Placa contrapiso 0.12 m 3000 psi	12/10/2023	En ejecución	100,0%	
3.4.1.	Muro contención concreto premezclado 4000	30/05/2023	En ejecución	100,0%	
3.4.2.	Muro de Contención en Gavión(Inc. Formaleta). **	27/07/2023	En ejecución	97,0%	
	Entrepiso Steel Deck E=.13	22/12/2023	En ejecución	100,0%	
	Estructura metalica obra	31/10/2023	En ejecución	91,0%	
3.7.1.	Acero de refuerzo 60000 **	19/08/2023	En ejecución	100,0%	
3.7.2.	Malla Electrosoldada 6.5 mm X 6.5 mm 6mts X 2.35	19/07/2023	En ejecución	100,0%	
	Tuberia Novafort d=250mm	3/11/2023	En ejecución	95,0%	
	Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **	3/11/2023	En ejecución	95,0%	
4.1.7.	Filtro frances50*50 Excav+geoNT-1800+tubo100mm **	1/09/2023	En ejecución	100,0%	
	Caja electrica de inspección AP 274 Codensa **	3/11/2023	En ejecución	95,0%	
	Canaliz ducto electric PVC- D2X3 Zona Verde	3/11/2023	En ejecución	95,0%	
8.1.2.	Tala de arboles h= 2.1 a 5 m incly. Transp	24/05/2023	2/08/2023	100,0%	
8.1.3.	Traslado con equipo y bloqueo arboles de 5 m a 10m	24/05/2023	En ejecución	100,0%	
	Escalera maciza concreto 3000 psi sin refuerzo **	3/11/2023	En ejecución	90,0%	
9.2.1.	Servicio de Time Lapse con Fotos	27/09/2023	En ejecución	98,4%	
	LOSA DE PISO ALIGERADA F'C 21 MPA!=.50 Caset. GUADUA	22/11/2023	7/12/2023	100,0%	
NP	Concreto ciclópeo concreto de 3000 psi. MezclObra 0.6Mx0.4P **	30/05/2023	30/06/2023	100,0%	
	Geotextil NT-1600** - Suministro e instalacion	16/11/2023	En ejecución	97,0%	
	Anillo contenc caisson e=0.10 dex=1.3 2500 psi **	20/09/2023	En ejecución	100,0%	
	CANASTILLA PASAJUNTAS (4 BARRAS LISAS 1"*35 CM CADA 30 CM)	8/11/2023	En ejecución	100,0%	
	Corte Concreto Dilatac.cortadora (e=6-10)	14/11/2023	En ejecución	95,0%	
	Mampostería en Bloque de cocreto 15x20x40	16/01/2024	En ejecución	100,0%	
	GROUTING - MORTERO F´CR 16.5 MPA MAMPOSTERIA CDRC	16/01/2024	En ejecución	100,0%	
	Piso en concreto MR 41 (280 Kg/cm2) acelerado a 7 dias estampado	14/11/2023	En ejecución	100,0%	
	Suministro e instalación de bordillo A80	8/11/2023	En ejecución	95,0%	
	Sunistro e instalación de cárcamo de .43x.40x1.00	8/11/2023	En ejecución	100,0%	
	Sunistro e instalación de cárcamo prefabricado 0.63x0.60x1.00	30/11/2023	En ejecución	100,0%	
	REEMBOLSABLES				
	Valla informativa de obra Dimensiones 3.0M X 6.0M			100,0%	
	LICENCIAS AMBIENTALES, PERMISOS ETC.			8,4%	

AVANCE DE OBRA JOYITA

PROGRAMACIÓN DE OBRA

SEMANA No.	PROGRAMADO SEMANA (%)	EJECUTADO SEMANA (%)
1, 2, 3, y 4	0,00%	0,00%
5	0,94%	0,56%
6	1,00%	0,83%
7	2,30%	2,85%
8	2,43%	2,88%
9	2,84%	3,19%
10	3,31%	3,57%
11	4,20%	4,17%
12	5,29%	5,56%
13	6,50%	6,86%
14	8,88%	7,94%
15	10,75%	8,48%
16	12,62%	8,83%
17	14,49%	9,93%
18	9,72%	10,70%
19	11,46%	12,04%
20	11,65%	12,24%
21	12,65%	12,44%
22	14,04%	14,48%
23	15,67%	14,69%
24	17,57%	14,97%
25	20,12%	16,07%
26	23,63%	18,81%
27	27,43%	19,65%
28	31,44%	21,53%
29	36,53%	21,66%
30	41,89%	22,20%
31	48,39%	23,28%
32	56,29%	23,93%
33	64,16%	24,88%
34	71,70%	25,29%
35	79,05%	26,21%
36	86,24%	31,61%
37	93,12%	33,05%
38	99,32%	35,69%
39	30,84%	49,24%
40	32,97%	50,34%
41	36,11%	51,54%
42	40,08%	53,06%
43	44,21%	53,93%
44	49,24%	55,40%

DIFERENCIA

-1,20%

El presente informe se realiza con la programación aprobada con la prorroga 4 del día 27 de febrero 2024

PRESUPUESTO DE OBRA

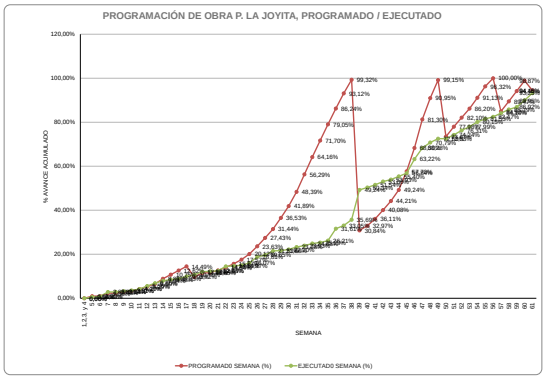
SEMANA No.	PROGRAMADO SEMANA ($)	EJECUTADO SEMANA ($)
1, 2, 3 y 4	$ 0	$ 0
5	$ -	$ -
6	$ -	$ -
7	$ -	$ -
8	$ -	$ -
9	$ -	$ -
10	$ 119.920.521	$ 125.904.888
11	$ 222.180.989	$ 131.942.265
12	$ 260.189.615	$ 160.148.255
13	$ 292.531.508	$ 195.040.036
14	$ 324.957.535	$ 237.973.744
15	$ 353.972.194	$ 253.235.904
16	$ 385.015.574	$ 257.344.467
17	$ 416.924.020	$ 307.539.672
18	$ 458.271.716	$ 338.358.368
19	$ 492.840.161	$ 389.179.758
20	$ 524.540.463	$ 390.406.540
21	$ 555.997.749	$ 401.941.434
22	$ 724.478.633	$ 451.596.426
23	$ 958.016.838	$ 470.823.280
24	$ 1.205.812.113	$ 491.934.026
25	$ 1.297.204.061	$ 518.740.964
26	$ 1.400.626.453	$ 545.402.626
27	$ 1.615.540.606	$ 638.054.836
28	$ 1.998.413.055	$ 724.063.360
29	$ 2.363.195.356	$ 733.873.197
30	$ 2.673.832.222	$ 759.338.573
31	$ 2.936.589.522	$ 821.634.597
32	$ 3.191.769.741	$ 876.416.003
33	$ 3.688.679.196	$ 892.490.636
34	$ 4.082.999.488	$ 956.267.828
35	$ 4.409.443.094	$ 1.121.592.127
36	$ 4.717.985.517	$ 1.821.263.451
37	$ 4.936.813.550	$ 1.968.377.336
38	$ 5.217.140.753	$ 2.193.652.955
39	$ 724.121.553	$ 2.443.345.239
40	$ 969.438.022	$ 2.694.187.115
41	$ 1.260.506.788	$ 2.769.466.384
42	$ 1.610.945.317	$ 2.941.690.198
43	$ 2.098.757.589	$ 3.099.604.108
44	$ 2.702.189.539	$ 3.201.695.539

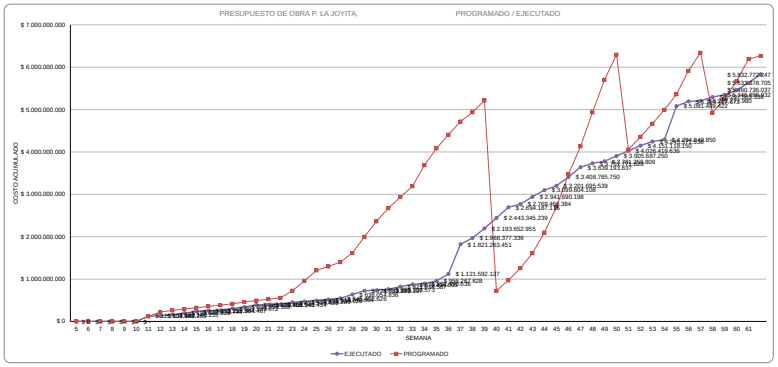
DIFERENCIA

$ 435.914.251

45	57,70%	56,84%
46	68,30%	63,22%
47	81,30%	68,28%
48	90,95%	70,79%
49	99,15%	72,53%
50	73,47%	72,53%
51	77,98%	74,24%
52	82,10%	76,31%
53	86,20%	77,99%
54	91,13%	80,15%
55	96,32%	81,53%
56	100,00%	82,47%
57	84,92%	84,10%
58	89,47%	85,79%
59	94,16%	86,92%
60	98,87%	89,95%
61	94,45%	93,25%

45	$ 3.475.211.764	$ 3.408.765.750
46	$ 4.130.900.904	$ 3.639.193.637
47	$ 4.934.225.691	$ 3.731.771.829
48	$ 5.704.589.639	$ 3.781.259.809
49	$ 6.297.723.282	$ 3.905.687.250
50	$ 4.058.453.662	$ 4.026.419.636
51	$ 4.360.473.613	$ 4.151.118.150
52	$ 4.667.894.037	$ 4.245.571.536
53	$ 4.995.933.331	$ 4.294.849.850
54	$ 5.361.910.380	$ 5.081.489.422
55	$ 5.915.029.955	$ 5.194.717.673
56	$ 6.343.171.312	$ 5.202.777.980
57	$ 4.929.194.744	$ 5.297.563.338
58	$ 5.258.201.075	$ 5.346.898.932
59	$ 5.668.749.171	$ 5.460.736.037
60	$ 6.194.201.684	$ 5.633.378.705
61	$ 6.268.686.498	$ 5.832.772.247





***** Se adjunta Imágenes de la programación de obra aprobada en Project con corte al 03 de marzo del 2024.**

AVANCE TERRITORIO 1 - 03/03/2024						
PIP	VALOR	% PROGRAMADO	VR. PROGRAMADO	% EJECUTADO	VR. EJECUTADO	DESVIACIÓN
JOYITA	$ 6.343.171.312,00	94,45%	$ 5.991.125.304,18	93,25%	$ 5.915.007.248,44	-1,20%
BELLO HORIZONTE	$ 2.147.883.259	100,00%	$ 2.147.883.258,71	98,46%	$ 2.114.805.856,53	-1,54%
TOTAL	$ 8.491.054.571	95,85%	$ 8.139.008.562,89	94,57%	$ 8.029.813.104,97	-1,29%

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (OBRA)

PARQUE BELLO HORIZONTE:

1.Se finalizó fundición del muro localizado en el sector norocidental del parque

2. Se instaló arte de seis señaleticas del parque

3. Se realiza instalación de tierra negra en la jardinera inferior de sector 3

4. Se apuntala el arbol con madera rolliza

5.Aseo y Limpieza: Prosiguen los trabajos de limpieza y aseo fino en todas las áreas del parque.

PARQUE LA JOYITA:

1. Instalación de sardinel A15

2. Instalación de adoquín en senderos

3. Instalación de enchape en seccion de escalera del salon comunal y graderias en sendero

4. Armada de muro gavión arquitectónico.

5. Instalacion de acometida y derivacion

6. Instalación de grama kikuyo

7. Extendida de arena negra para jardineras

8. Conformacion de anden en parte superior del parque

9. Izage de postes para luminarias

10. Excavación para individuos arboreos

11. Instalación de barandas M81 y M83.

12. Conformacion de cajas eléctricas.

4. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

PARQUE BELLO HORIZONTE:

1. Continuar con remates de bordillos, piezas faltantes, resanes e instalación de piedra laja, entre otros

2. se continuará con aseo y limpieza en todas las áreas del parque

4. Pintura de barandas

5. Se deben completar trabajo de redes electricas

6. Se debe completar el arte de la señaletica

PARQUE LA JOYITA:

1. Instalacion de grama kikuyo.

2. Armado de muro gavion arquitectonico

3. Instalacion de adoquin cuarteron en senderos.

4. Pintura de estructura metalica

5. Instalacion de piedra laja amarilla en muro en mamsporteria en zona de tanque de almacenamiento de aguas lluvias

6. Conformación de anden en costado nororiental del parque

7. Instalacion de enchape fachaleta en seccion de escaleras del salon comunal

8. Instalacion de barandas M81 y M83

9. Instalación de redes eléctricas.

10. Instalacion de sardinel A15.

5. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

PARQUE LA JOYITA :

Se requiere que el contratista aumente personal operativo (mano de obra no calificada) para ejecutar las diferentes actividades en los diversos frentes del parque.
Se le solicita al contratista tener en obra los insumos y materiales necesarios para la ejecución de las actividades
Se le solicita al contratista realizar control de asentamiento de la bahía de parqueadero y pasarela.
Se le reitera al contratista la terminacion o acabado de las actividades debe de ser de buena calidad.

PARQUE BELLO HORIZONTE:

Se requirió al contratista garantizar la calidad y estabilidad de las obras, toda vez que, existen actividades que a la fecha presentan fallas en su ejecución o inestabilidad por la no culminación de las mismas.
Se recuerda al contratista el aunar esfuerzos en la consecución de las actividades y el aumento del personal, toda vez, que existe una desviación del porcentaje entre lo ejecutado y lo programado.
Se le solicita al contratista finalizar actividades pendientes del muro de contención del sector 3, entrega de informacion forestal y emitir respuesta de señalización en conjunto con sus especialistas.

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
PRESENTACIÓN DE INFORME DE PLAN DE COMPRAS DE LOS PIP LA JOYITA Y BELLO HORIZONTE, Y ENTREGA DE PAQUETE No. 03 DE ÍTEM NO PREVISTOS	CONSORCIO TINGUA 2023	INMEDIATA

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría.

b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APUS por parte de la interventoría y del contratista.

7. Aspectos técnicos:

La Joyita:

1. Se requiere al contratista de obra, que el personal operativo sea independiente para cada parque.
2. Se requiere que el contratista inicie con la empradización de zonas verdes.
3. Se requiere que el contratista avance con la instalacion del enchape en la escalera y graderia.
4. Se requiere que el contratista garantice la estabilidad y calidad de la obra en la ejecucion y terminados de todas las actividades.
5. Se requiere que el contratista realice las compras de los insumos necesarios para avanzar con la ejecución del contrato.
6. Se requiere que el contratista avance con la instalacion de barandas de cerramiento M81 y M83.
7. Se requiere que el contratista avance con la instalacion de redes electricas

Bello Horizonte :

1. Se informó al contratista acerca de los constantes retrasos presentados en obra y sobre el posible incumplimiento de las obligaciones contractuales, por ello, se requirió al contratista tomar cartas en el asunto.

2. Se recomendó y recordó al contratista la administracion y solicitud de materiales en obra, en razón al tiempo de finalización del contrato y su relación con las actividades pendientes por ejecutar.

8. Aspectos administrativos:

Se realiza Comité de Obra No. 60 el dia 29/02/2024, participantes: SDH, Interventoría ETA, Consorcio Tingua 2023.

Se remite al contratista de obra los compromisos pactados en el comité de obra No. 60 para su respectiva revisión.

Se realiza reitera solicitud al contratista de entrega items no previstos y Balance de obra.

9. Resumen del Comité de Obra

Recorrido Parque La Joyita

La Arq. Diana Avendaño directora de interventoría, le manifiesta al contratista que, en la esquina del costado nororiental de parque, se debe de ejecutar una escalera y no una rampa como se tenia previsto, ya que su pendiente es muy pronunciada y no cumple con la normatividad.
El Ing. Aurelio Monroy director de obra del Consorcio Tinqua 2023, manifiesta a la entidad y a la interventoría, que se va a realizar la modulación e implantación, para mirar de cuanto se puede dejar las contrahuellas y la huella.
El Ing. Mauricio Illera de apoyo técnico a la supervisión SDHT, manifiesta al contratista y la interventoría, que se debe dejar un anden de conexión entre la pasarela y la bahía de parqueadero.
El Ing. Mauricio Illera de apoyo técnico a la supervisión SDHT, manifiesta al contratista y la interventoría, que se debe de iniciar con jornada de orden y aseo de todo el Parque La Joyita, para la visita del alcalde mayor de Bogotá.
El Ing. Mauricio Illera de apoyo técnico a la supervisión SDHT, manifiesta al contratista y la interventoría, que se debe de ejecutar obra en los frentes que se requieren estén listos para la visita de alcalde mayor de Bogotá, los cuales son la zona donde se ubica el tanque de almacenamiento de aguas lluvias, sendero superior costado nororiental del parque.
El Ing. Mauricio Illera de apoyo técnico a la supervisión SDHT, manifiesta al contratista y la interventoría, que se debe de colocar un reductor de velocidad o líneas de estoperol, ya que el reductor se puede convertir en un resalto hidráulico, causando desviación del cauce de agua. De igual forma hay que tener claridad que no se puede ubicar este resalto en la curva.
El Ing. Didier Muñoz residente de obra del parque La Joyita, manifiesta a la entidad que se tiene un diseño de un resalto parabólico, el cual según la norma es de 3.70*0.10^6 metros, y no se podría ejecutar encima de la junta de las dos placas de la vía, por tal razón requiero que se defina la ubicación del resalto parabólico.

Recorrido Bello Horizonte

La Arq. Diana Avendaño directora de interventoría, le manifiesta al contratista que no tiene aprobación para instalar las balas solares, porque esta pendiente el cumplimiento de las especificaciones tecnicas de la balas solar antivandalicas.
La Arq. Gabriela Mejia residente de interventoría, le manifiesta al contralista que el relleno de recebo detras del muro juridicamnete no puede incluir el area de un predio privado.
La Arq. Diana Avendaño directora de interventoría, le solicita al contratista separar el area de predio privado y area del muro antes de rellenar con recebo detras del muro del sector noroccidental.
El Ing. Wilson Ramirez apoyo técnico de la supervisión de SDHT, manifiesta al contratista y la interventoría, que se debe de iniciar con jornada de orden y aseo de todo el Parque Bello Horizonte, para la visita del alcalde mayor de Bogotá.
El Ing. Wilson Ramirez apoyo técnico de la supervisión de SDHT, manifiesta al contratista y la interventoría, que se debe evaluar la necesidad de usar un filtro detras del muro del sector noroccidental.

10. Aspectos componente SSTMA:

Actividades de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente (SSTMA) interventoría ETA semana del 26 al 03 de marzo del 2024
Se informa a la entidad que durante la semana del 26 al 03 de marzo no se presentaron accidentes de trabajo (AT).

Se informa a la entidad que el informe mensual 13 correspondiente al mes de enero se encuentra aprobado por la interventoria el 28 de febrero de 2024 bajo radicado INT-PARQUE-1560 con el asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO CT2023/055-2024 DEL 16/02/2024 INFORME DE GESTION SST N°13 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 AL 31 DE ENERO DEL 2024 – TERRITORIO 1.

En comité de obra del pasado 29 de febrero de 2024 se solicito incremento de personal, por lo que durante este mes no se presentaron documentos de personal nuevo a ingresar a obra, se reitera que los compromisos son para cumplir y llevar a la obra a feliz término.

A la fecha de este reporte se continua con solo uno (1) accidente que a la fecha continúa abierto, Caso Sr FELIX ALBERTO CASALLAS VILLA con CC 80.235.440 de la subcontratista MyE CONTRUCCIONES Y EQUIPOS SAS quien ha la fecha presenta 56 días de incapacidad con proyección a que se la extiendan debido al tipo de lesión.

Se informa a la entidad respecto a los controles de seguridad en campo que se solicita al contratista CT garantizar el óptimo desarrollo de la actividad de instalación de postes metálicos en el PIP Joyita y debido al no cumplimiento en obra de estas solicitudes se remite comunicado el 1 de marzo de 2024 con el asunto: INCUMPLIMIENTO DE MEDIDAS PREVENTIVAS AMBIENTALES Y SST PARA TERRITORIO 1 con tiempo de subsanación dos (2) días calendario.
Se solicita al contratista gestionar jornada de orden y aseo a toda la obra, ya que para la primera semana de marzo se tendrá visita del alcalde y se debe garantizar senderos, orden aseo y limpieza de todas las áreas de tránsito de peatones.
En materia ambiental se informa a la entidad que los materiales no están siendo protegidos, demarcados ni señalizados, adicionalmente los están instalando sobre sumideros y cárcamos lo que NO esta permitido dentro de la obra.
Por último, se solicita al área SST del contratista inspeccionar el estado de la dotación y EPP el personal operativo ya que ha sido reiterativo en los recorridos de obra que se le haga la observación a la interventoría sobre la falta o el mal estado de los EPP.
Observaciones generales en SST&MA:
Se presenta incapacidad del profesional Sergio Miguel Luna Jaimes con fecha de inicio el 23 de febrero de 2024, con fecha fin de 23/03/2024. La interventoría a modo de responsabilidad pone a disposición a la profesional Jerika Quijano residente SSTMA de territorio 2 para realizar las visitas de campo y atender todos los requerimientos administrativos.
Se presenta incapacidad de la profesional social Alejandra Ramírez por dos días fecha de inicio 26 de marzo de 2024 al 27 de marzo de 2024.

Personal interventoria semana del 19 al 25 febrero del 2024:

Administrativos interventoría ETA
1.Residente Interventoría (Parque La Joyita) ING. ÁLVARO APONTE
2.Residente Interventoría (Parque Bello Horizonte) ARQ. GABRIELA MEJIA
3.Residente SSTMA Interventoría ING. SERGIO LUNA
4.Trabajador social Interventoría ALEJANDRA RAMÍREZ
5.Inspector Técnico Interventoría JESSICA CAROLINA ALVAREZ
6.Directora Interventoría DIANA AVENDAÑO
7.Pasante SENA topografía ANTONY PONTON

LISTADO DEL PERSONAL JOYITA

NOMBRE Y APELLIDO	CARGO
KARLA VANESA RODRIGUEZ BARROS	INSPECTORA SST
DANIEL CANTE FANDIÑO	MAESTRO ENCARGADO
OSCAR MAURICIO BLANCO BLANCO	OFICIAL
HECTOR EUSTOGIO LOPEZ CUADRADO	AYUDANTE
DAYSON MUÑOZ	AYUDANTE
PABLO ANTONIO AMAYA HERNANDEZ	MAESTRO
LUIS ALFONSO CONTRERAS PACHECO	OFICIAL
JUAN DIAZ	AYUDANTE
JHON JAIRO ROMERO	OFICIAL
NARCISO OROZCO	OFICIAL
ANDRES GARCIAS	AYUDANTE
JHON CARLOS MUÑOZ	AYUDANTE
FELIX ALBERTO CASALLAS	OFICIAL
HENRY ROMERO	OFICIAL
LUIS ALBERTO ACUÑA LEQUIZAMAN	AYUDANTE
JORGE SARMIENTO PATIÑO	AYUDANTE
OSBAIRO HERNANDEZ	AYUDANTE
JUAN CARLOS MARTINEZ	OFICIAL
EDUARDO MUÑOZ	AYUDANTE
ALFONSO FERNANDEZ	OFICIAL
ANDRES PUENTES ARANGO	OFICIAL
FERNANDO ROQUE PEROZO	AYUDANTE
VICTOR SONZA	OFICIAL
CRISTIAN EXOTERMEZ	OFICIAL
OSCAR MARTINES	AYUDANTE
ARNOLDO MELO	MAESTRO
CARLOS TAMARA	AYUDANTE
HAIVER SUARES	AYUDANTE
HORLATON TABORDE	AYUDANTE
GEOVANNIS RODRIGUEZ	MAESTRO
EDUER GONZALEZ	AYUDANTE
YEUS ESPINOZA	INGRESO 19-02-2024
DAIRA OROZCO	INGRESO 21-02-2024
CARLOS ARIZA	INGRESO 19-02-2024
JORGE IVAN PALACIO	INGRESO 19-02-2024

11. Aspectos componente social:

COMPONENTE SOCIAL – 26 DE FEBRERO AL 02 DE MARZO/2024
•El día 27/02/2024 se llevó a cabo comité de seguimiento social, entre Entidad SDHT, Interventoría y Contratista.
•Informe semanal No. 57 (actividades del 19 al 24 de febrero/2024): El día 24/02/2024 se recibe informe del PIP Bello Horizonte y el día 26/02/2024 se recibe el del PIP La Joyita. Por parte de Interventoría fueron revisados, complementados y remitidos a la Entidad el día 28/02/2024 recibiendo su aval. Se remite versión aprobada al contratista mediante oficio INT-PARQUES-1562 y a su vez se radica ante la Entidad mediante oficio INT-PARQUES-1563 el día 29/02/2024.
•El día 26/02/2024 se recibe aval por parte de la Entidad al volante de convocatoria para reunión extraordinaria en el PIP Bello Horizonte, sin embargo, el contratista solicitó aplazar la ejecución de la misma con el fin de culminar las actividades técnicas. Por lo cual, se estableció en comité integral del día 29/02/2024 realizar la reunión el día 08/03/2024. Seguido de ello, el día 29/02/2024 se recibe modelo de volante actualizado para la reunión y se recibieron observaciones por parte de la Entidad las cuales fueron atendidas el mismo día por el Contratista, sin embargo, el día 01/03/2024 se reciben otras observaciones por parte de SDHT las cuales fueron atendidas por Interventoría recibiendo su aval el día 02/03/2024. Una vez comunicado al contratista, se llevó a cabo convocatoria con integrantes de comité de veeduría y JAC mediante la entrega de volante puerta a puerta.
•El día 28/02/2024 se recibe aval por parte de la Entidad al cronograma actualizado del PIP La Joyita, y se comunica al contratista el día 27/02/2024.
•Reunión No. 9 con comité veedor del PIP La Joyita: El día 26/02/2024 se reciben soportes de la reunión. Por parte de Interventoría se remitieron observaciones el día 28/02/2024, las cuales fueron atendidas el día 01/03/2024. Una vez evidenciados los ajustes, es remitido a la Entidad para su revisión y concepto.
•PQRS No. 7 PIP La Joyita: El día 26/02/2024 se efectúa cierre de PQRS mediante entrega de oficio CT2023/067-2024 y se reciben soportes vía correo electrónico.
•PQRS No. 8 PIP La Joyita: Se socializa en comité integral del día 29/02/2024 la solicitud de la JAC sobre la apertura de la vía y se establece que no se realizará hasta que culminen las obras y sea recibido por Interventoría. A su vez, se realizó revisión de acta de vecindad de la vía en la que indican se vieron afectadas unas losas, y se evidencia que ya se encontraban fracturadas antes del inicio de obras. Por parte de Interventoría se solicitó la proyección de respuesta para la próxima semana.
•PQRS No. 16 PIP Bello Horizonte: Se realiza apertura de PQRS el día 28/02/2024 por parte del Presidente de la JAC quien solicita concepto técnico de Contratista e Interventoría sobre la construcción del muro.
•El día 27/02/2024 se recibe propuesta de volantes de primera, segunda y tercera visita para cierre de actas de vecindad en el PIP La Joyita y por parte de Interventoría se generaron observaciones el día 28/02/2024, las cuales fueron atendidas el día 01/03/2024. Se remiten a la Entidad para su revisión y se recibe aval para su distribución. Por parte de Interventoría se comunica aval al Contratista el día 02/03/2024.
•El día 28/02/2024 se recibe modelo de volante informativo sobre PAC virtual en Bello Horizonte, por parte de Interventoría se realizaron ajustes y se remitió a la Entidad recibiendo su aval. Este volante fue divulgado de manera presencial con veeduría y JAC.
•El día 29/02/2024 se recibe modelo de afiche informativo sobre PAC virtual en Bello Horizonte y se remite a SDHT, recibiendo observaciones las cuales fueron atendidas el mismo día por el Contratista, sin embargo, el día 01/03/2024 se reciben otras observaciones por parte de SDHT las cuales fueron atendidas por Interventoría recibiendo su aval el día 02/03/2024.
•El día 28/02/2024 se reciben soportes de entrega de oficios No. CT2023/058-2024 y CT2023/059-2024 por correo certificado, en los predios ubicados en Cra 1ra No. 30C -34sur y Cra 30B sur No. 1 – 23 del PIP Bello Horizonte, en los cuales se notificó que no se pudo realizar el cierre de actas de vecindad después de 3 visitas realizadas por el contratista.
•Se realizó verificación de los PAC de Bello Horizonte y La Joyita, evidenciando su atención por las Profesionales Sociales en los horarios establecidos.
•Se verifica actualización de vallas informativas de los PIP Bello Horizonte y PIP La Joyita, conforme lo establecido en el Acuerdo 787 de 2020.

REGISTRO FOTOGRAFICO PARQUE BELLO HORIZONTE







Imagen 1, 2 y 3. Instalación de arte de señaletica



Imagen 4. Panoramica General



Imagen 5 y 6. conexión exotermicas



Imagen 7. Remate de piedra Laja



Imagen 8. Reparación concreto de caja electrica



Imagen 9. Desencofrado de muro del sector noroccidental

REGISTRO FOTOGRÁFICO PARQUE LA JOYITA







Imagen 1 - 3. Instalación de enchape fachaleta, piedra laja amarilla, instalacion de grama kikuyo, e instalacion de piedra rajón







Imagen 4-6. Conformacion de anden costado nororiental, instalacion de carcamo y conformación de cajas eléctricas.



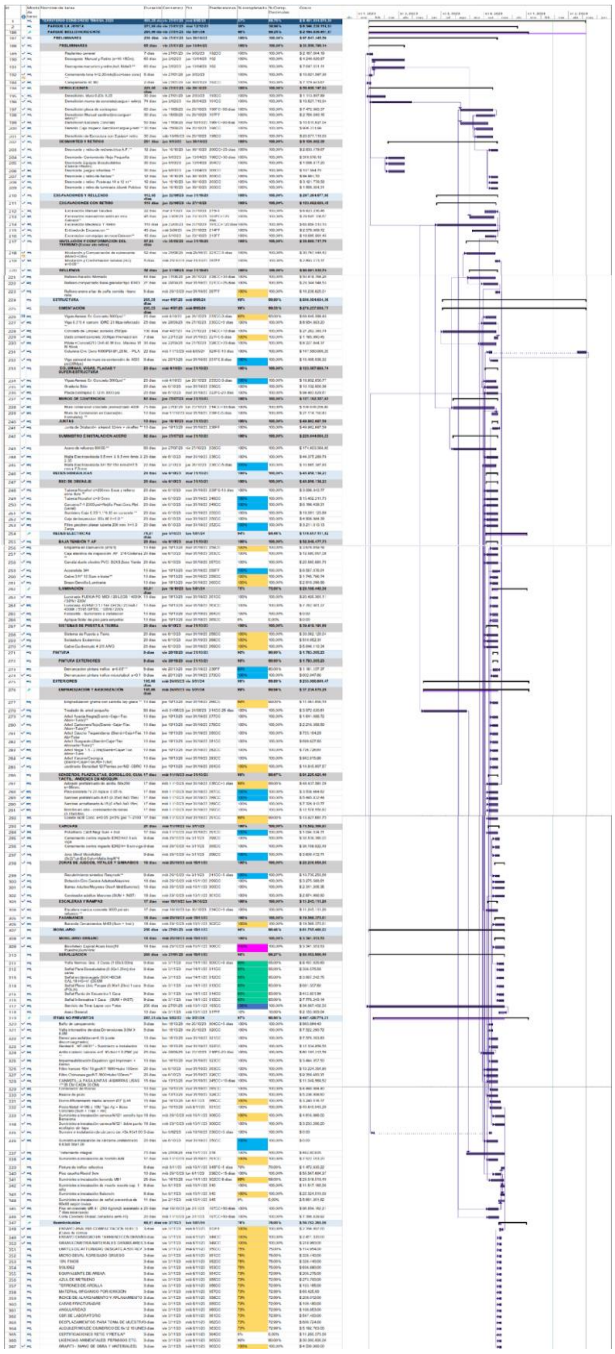
Imagen 7-10. Encofrado de tanque, instalació de barandas MB1 y MB3, pintada de estructura metalica



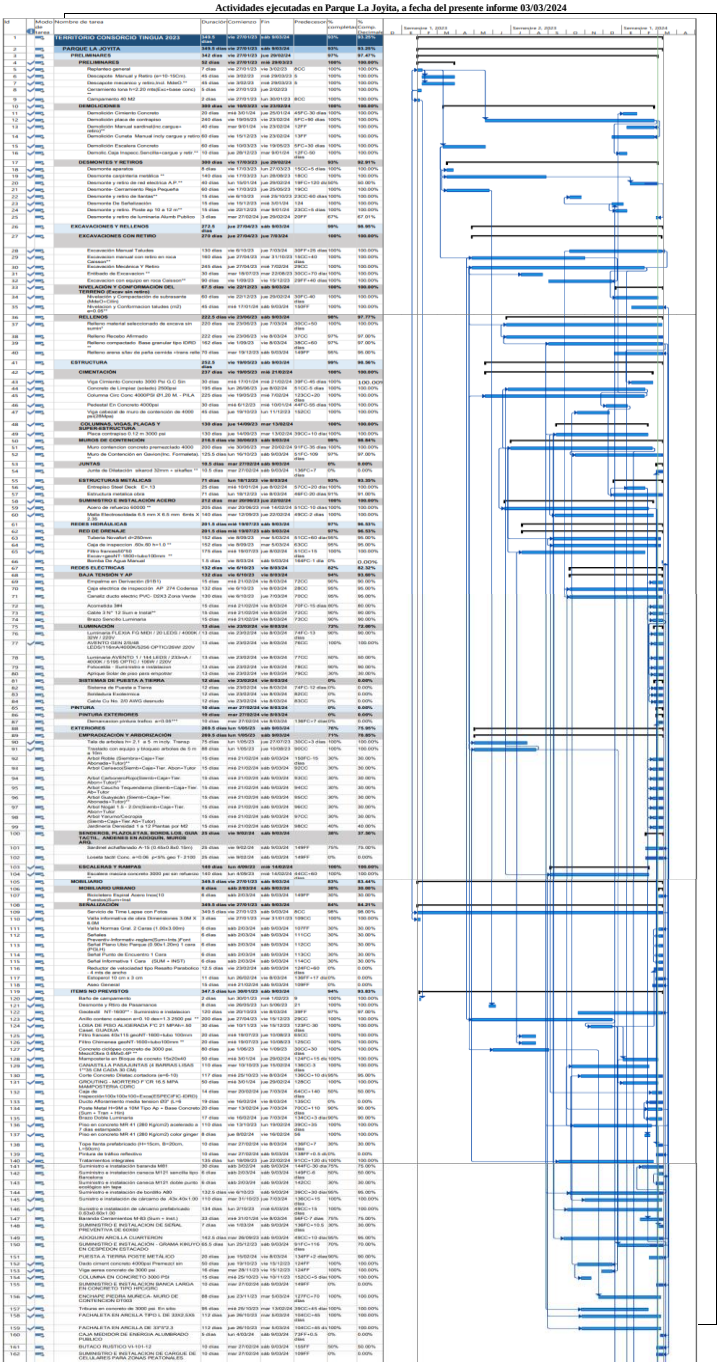
Imagen 11-12. Recorrido y comité de obra

ANEXOS

Actividades ejecutadas en Parque Bello Horizonte, a fecha del presente informe 03/03/2024



Actividades ejecutadas en Parque La Joyita, a fecha del presente informe 03/03/2024



Remates de piedra Laja, Aseo y Limpieza, instalación de redes electricas, fundició del muro del sector noroccidental, instalación de arte de señaletica.

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
ARQ. DIANA M. AVENDAÑO B.

Armado de muro gavion arquitectonico, instalacion de enchape,instalacion de adoquin cuarteron, instalacion de tuberia electrica, instalacion de barandas MB1 y MB3, instalacion de grama kikuyo, excavacion pára individuos arboreos.

SUBERVISOR DE APOYO DEL CONTRATO
ING WILSON RAMÍREZ